

### **AR3 steht für ein junges, dynamisches und hochmotiviertes Bauleitungsbüro im Herzen von Bern.**

Wir planen, entwickeln und bauen mit Leidenschaft und Begeisterung Bauprojekte von höchster Qualität.

In unserer täglichen Arbeit widmen wir uns hauptsächlich Wohnbauprojekten:

von der Entwicklung bis zur Realisierung | vom Kleinprojekt bis zur Grossüberbauung | vom Umbau bis zur Neubebauung

Für die Umsetzung unserer anspruchsvollen Projekte suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine / einen

**Bauleiterin / Bauleiter mit Arbeitspensum 100%.**

### **Ihre Aufgaben**

- Bauleitung von anspruchsvollen Hochbauten vor Ort
- Führung von Projekten ab der Phase Ausschreibung bis und mit Abschluss der Garantiewerke
- Koordination sämtlicher Gewerke und Überwachung der Arbeitsabläufe bezüglich Terminvorgaben, Kosten und Qualität
- Offertverhandlungen mit Unternehmern und Bauherrschaften
- Leitung von regelmässigen Bau- und Projektsitzungen
- Interne Ansprechpartnerin / interner Ansprechpartner für Projektleitung und Planungsteam
- Externe Ansprechpartnerin / externer Ansprechpartner für Bauherrschaft / Fachplaner / Behörden / Unternehmer / Handwerksbetriebe

### **Unsere Erwartungen**

- Abgeschlossene Ausbildung zur / zum eidg. dipl. Bauleiterin / Bauleiter, dipl. Technikerin / Techniker HF Hochbau oder verfügen über eine gleichwertige Ausbildung
- Mindestens fünf Jahre Berufserfahrung im Bauwesen in der Schweiz
- Versiert im Umgang mit MS-Office und Bauadministrationsprogrammen
- Hohe Ansprüche an die Ausführungsqualität der Bauten
- Stark in der Koordination von Arbeitsabläufen
- Verantwortungsbewusstsein
- Kommunikationsstärke und Durchsetzungsvermögen
- Freude an der Zusammenarbeit mit einem motivierten Team und den verschiedenen Interessengruppen

### **Wir bieten**

- Begleitung und Betreuung von spannenden Bauprojekten mit hohem architektonischem Anspruch
- Vielseitiger und herausfordernder Aufgabenbereich
- Ein hohes Mass an Selbständigkeit und Eigenverantwortung
- Attraktive Anstellungsbedingungen, Sozialleistungen und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Den schönsten Arbeitsplatz in Bern mit Panoramablick auf die Aare
- Ein motiviertes und kreatives Team

**Interessiert?** Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen per E-Mail oder Post an

sarah.lanz@ar3.ch

ar3 architekten ag  
frau sarah lanz  
langmauerweg 6  
3011 bern